

Milica Đurić
13.04.2022. AC



JKP „Зеленило-Београд“
Београд

Адреса: Мали Калемегдан 8, 11000 Београд
Телефон/Факс: +381 11 66 76 776; 26 30 506
Матични број: 07066597
ПИБ: 101511244
е-mail: info@zelenilo.rs
web: www.zelenilo.rs

A. Ражковић
15.04.2022. JH

З. Милић
15.04.2022. JH

Број: 4938/1

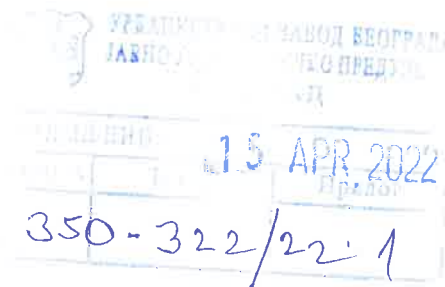
Датум: 12.04.2022.

13 APR 2022

УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА

Булевар деспота Стефана 56

11000 Београд



У прилогу дописа достављамо податке и услове из наше надлежности за израду Урбанистичког пројекта за изградњу Интерцептора – деоница 2.

С поштовањем,

ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА РАЗВОЈ, ПЛАНИРАЊЕ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Бојана Рогуља, инж. грађ.

Доставити:

- Наслову
- РЈ за пројектовање



Број: 4938/1

Датум: 12.04.2022.

13 APR 2022

УРБАНИСТИЧКИ ЗАВОД БЕОГРАДА

Булевар деспота Стефана 56

11000 Београд

**предмет: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ИНТЕРЦЕПТОРА -
ДЕОНИЦА 2**

Према достављеном образложењу у поступку сарадње на изради планске документације, изради Урбанистичког пројекта за изградњу Интерцептора деоница 2, приступило се на основу захтева ЈКП „Београдски водовод и канализација“.

Урбанистички пројекат се ради на основу достављене техничке документације за изградњу предметне деонице којим се дефинише изградња потисног цевовода пречника 1400mm дуж Булевара војводе Бојовића. Носилац израде техничке документације је Институт за водопривреду „Јарослав Черни“.

Плански основ

Плански основ за израду урбанистичког пројекта садржан је у:

- Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I-XIX) („Службени лист града Београда“, бр. 20/16 и 97/16),
- Сепарат ПГР-а И-9 – „Елементи детаљне разраде за изградњу КЦС „Ушће-нова“ са потисним цевоводом испод Саве и дуж Булевара војводе Бојовиће до планираног колектора 200/175 цм до стационаже 0+958.

Према Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I-XIX) траса интерцептора налази се у јавној саобраћајној и зеленој површини.

Правни основ

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта је члан 60, став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон и 9/20),

Према одредбама члана 86. став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019) урбанистички пројекат који се израђује за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса, ради се на захтев инвеститора објекта јавне намене, односно управљача објектом јавне намене. У предметном случају надлежни управљач је ЈКП „Београдски водовод и канализација“.



Обухват

Површина локације за изградњу Интерцептора - Деоница 2 обухвата око 0,6 ха.

Граница Урбанистичког пројекта за изградњу Интерцептора - деоница 2, наслања се на границу Урбанистичког пројекта за изградњу Интерцептора - деоница 1, одакле пратећи трасу потисног цевовода дуж Булевара војводе Бојовића у ширини од 6м иде до око 80м пре раскрснице Булевара војводе Бојовића и Тадеуша Кошћушка.

Циљ Урбанистичког пројекта за Деоницу 2 - исходавање Локацијских услова. Овим урбанистичким пројектом дефинишу се планске претпоставке за реализацију ове локације, која има шири градски значај.

Опис решења

Предвиђа се изградња потисног цевовода, пречника 1 400 mm од излазне грађевине Интерцептора деоница 1, делом у јавној саобраћајној површини, а делом у јавној зеленој површини код спортског објекта Ф.К. „Полет“.

Постојеће стање:

Према расположивим подацима ЈКП „Зеленило-Београд“, у регулацији Булевара војводе Бојовића није присутно улично зеленило. Саобраћајницу тангирају вредни зелени простори, обухваћени Годишњим програмом редовног одржавања, на којима преовлађују травне површине и а ободом су позиционирана дрворедна стабла високих лишћара, вишедеценијске старости.





Услови:

- Пројекат радити на ажурираној катастарско-топографској ситуацији са снимљеном и детаљно валоризованом вегетацијом у границама интервенције и контактної зони.
- Све интервенције потребно је планирати и спровести тако да се штета по постојећи квалитетан зелени фонд, без обзира на његово порекло, као и простор у целини, сведе на нужни минимум, а површине уреде и озелене у складу са наменом предвиђеном планским основом, уз адекватну компензацију угрожене вегетације и осталих елемената зелених површина.
- Напомињемо да ЈКП „Зеленило-Београд“, почевши од 24.01.2022. изводи радове на уређењу предметне подцелине 1 (Инвеститор Град Београд, Секретаријат за инвестиције, Трг Николе Пашића 6), а да је у току израда техничке документације за подцелину 2 у склопу Линијског парка.

Стручни сарадник:

Ивана Павловић, дипл.инж.пејз.арх.

РУКОВОДИЛАЦ РЈ
ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Мирјана Штулић, дипл.инж.пејз.арх.

ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА РАЗВОЈ, ПЛАНИРАЊЕ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ



Бојана Рогоуља, инж.грађ.